

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa

Indice

Estado consolidado de resultados integral

Estado consolidado de situación financiera

Estado consolidado de cambios en el patrimonio

Estado consolidado de flujo de efectivo

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados

Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01

de la Comisión Nacional de Valores

Informe de Revisión

Informe de la Comisión Fiscalizadora

\$ = Peso Argentino

US\$ = Dólar Estadounidense

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Domicilio legal: Suipacha 268 - Piso 12° - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad: Prestación del servicio de explotación, administración y funcionamiento de aeropuertos

Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados

por el período de tres meses correspondientes al ejercicio económico N° 21 iniciado el 1° de enero de 2018

FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:

Del estatuto: 18 de febrero de 1998

De última reforma de estatuto: 11 de octubre de 2016

Número de inscripción en el Registro Público: 1645890

Fecha en que culmina el plazo de duración de la Sociedad: 17 de febrero de 2053

Sociedad controlante: Corporación América S.A.

Domicilio legal: Honduras 5673 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Financiera e Inversora

Participación directa de la Sociedad controlante sobre el capital ordinario y en el total de votos: 45,90%

COMPOSICION DEL CAPITAL (Nota 13)		
	Suscripto	Integrado
	\$	
Emitido		
79.105.489 Acciones ordinarias Clase "A" de V/N \$ 1 de 1 voto	79.105.489	79.105.489
79.105.489 Acciones ordinarias Clase "B" de V/N \$ 1 de 1 voto	79.105.489	79.105.489
61.526.492 Acciones ordinarias Clase "C" de V/N \$ 1 de 1 voto	61.526.492	61.526.492
38.779.829 Acciones ordinarias Clase "D" de V/N \$ 1 de 1 voto	38.779.829	38.779.829
616.914.353 Acciones preferidas de V/N \$ 1 sin derecho a voto	616.914.353	616.914.353
	875.431.652	875.431.652

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estado consolidado de resultados integral

Correspondiente a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2018 y 2017

	31.03.18	31.03.17 *
	Modificado	
	\$	
Operaciones continuas		
Ventas (Nota 4)	3.975.115.874	3.011.256.134
CINIIF 12 - párrafo 14 Crédito (Nota 5)	876.021.046	497.180.256
Costo de ventas (Nota 10)	(1.959.769.801)	(1.524.983.084)
CINIIF 12 - párrafo 14 Débito	(874.654.893)	(496.472.840)
Ganancia Bruta	2.016.712.226	1.486.980.466
Gastos de distribución y comercialización (Nota 10)	(247.477.793)	(184.506.647)
Gastos administrativos (Nota 10)	(181.224.619)	(168.430.723)
Otros ingresos/egresos netos (Nota 4)	92.821.267	72.590.364
Ganancia operativa	1.680.831.081	1.206.633.460
Ingresos financieros (Nota 4)	172.025.446	133.789.589
Costos financieros (Nota 4)	(693.364.759)	(201.045.824)
Resultado antes del impuesto a las ganancias	1.159.491.768	1.139.377.225
Impuesto a las ganancias (Nota 4)	(338.318.562)	(295.314.307)
Resultado del período para operaciones continuas	821.173.206	844.062.918
Resultado del período	821.173.206	844.062.918
Otros resultados integrales	-	-
Resultado integral del período	821.173.206	844.062.918
Resultado atribuible a:		
Accionistas mayoritarios	822.321.443	843.119.741
Interés no controlante	(1.148.237)	943.177
Ganancias por acción básicas y diluidas atribuibles a accionistas de la compañía durante el período		
(expresadas en \$ por acción) provenientes de operaciones continuas	3,1643	3,2531

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados, los cuales deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros auditados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017.

*Ver Nota 3.1 (información comparativa) para mayor detalle sobre la modificación.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246
Lic. en Administración
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 28 F° 223

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estado consolidado de situación financiera

al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017

	<u>31.03.18</u>	<u>31.12.17</u>
	<u>\$</u>	
Activo		
Activo No Corriente		
Propiedad, planta y equipos	24.890.382	25.853.595
Activos intangibles (Nota 5)	11.364.387.254	10.624.055.713
Activo por impuesto diferido	4.239.371	2.822.421
Otros créditos (Nota 4)	2.663.286.695	2.549.858.177
Total del Activo No Corriente	14.056.803.702	13.202.589.906
Activo Corriente		
Otros créditos (Nota 4)	318.496.613	337.310.968
Créditos por ventas (Nota 4)	1.401.695.323	1.056.245.965
Otros Activos	2.006.461	1.985.631
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4)	2.540.148.293	2.319.754.598
Total Activo Corriente	4.262.346.690	3.715.297.162
Total Activo	18.319.150.392	16.917.887.068
Patrimonio y Pasivo		
Patrimonio atribuible a los accionistas mayoritarios		
Acciones ordinarias	258.517.299	258.517.299
Acciones preferidas	616.914.353	616.914.353
Primas de emisión	137.280.595	137.280.595
Reservas legal y facultativas	2.732.769.964	2.732.769.964
Resultados acumulados	3.560.860.549	2.684.484.995
Subtotal	7.306.342.760	6.429.967.206
Interés no controlante	10.023.651	11.171.888
Total Patrimonio	7.316.366.411	6.441.139.094
Pasivo		
Pasivo No Corriente		
Cuentas a pagar comerciales y otras (Nota 4)	117.783.568	128.108.326
Préstamos (Nota 6)	8.003.387.589	7.401.161.525
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	112.779.675	86.307.610
Provisiones y otros cargos (Nota 9)	58.442.708	59.625.687
Total Pasivo No Corriente	8.292.393.540	7.675.203.148
Pasivo Corriente		
Asignación Específica de Ingresos a pagar al Estado Nacional (Nota 7)	195.676.512	176.591.493
Cuentas a pagar comerciales y otras (Nota 4)	1.635.627.856	1.758.559.433
Pasivo por Impuesto a las ganancias corriente, neto de anticipos	259.018.018	213.427.506
Préstamos (Nota 6)	156.106.781	149.976.119
Provisiones y otros cargos (Nota 9)	463.961.274	502.990.275
Total Pasivo Corriente	2.710.390.441	2.801.544.826
Total Pasivo	11.002.783.981	10.476.747.974
Total Patrimonio y Pasivo	18.319.150.392	16.917.887.068

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados, los cuales deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros auditados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246
Lic. en Administración
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 28 F° 223

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estado consolidado de cambios en el patrimonio

al 31 de marzo de 2018 y 2017

Atribuible a los accionistas mayoritarios									
	Capital Social Acciones Ordinarias	Capital Social Acciones Preferidas	Primas de emisión	Reserva Legal	Reservas Facultativas	Resultados acumulados	Total	Interés no Controlante	Total Patrimonio
	\$								
Saldos al 01.01.18	258.517.299	616.914.353	137.280.595	172.667.058	2.560.102.906	2.684.484.995	6.429.967.206	11.171.888	6.441.139.094
Ajuste NIIF 9 (Nota 3.8)	-	-	-	-	-	54.054.111	54.054.111	-	54.054.111
Saldo al 01-01-18 modificado	258.517.299	616.914.353	137.280.595	172.667.058	2.560.102.906	2.738.539.106	6.484.021.317	11.171.888	6.495.193.205
Resultado del período	-	-	-	-	-	822.321.443	822.321.443	(1.148.237)	821.173.206
Saldos al 31.03.18	258.517.299	616.914.353	137.280.595	172.667.058	2.560.102.906	3.560.860.549	7.306.342.760	10.023.651	7.316.366.411
Saldos al 01.01.17	258.517.299	604.817.993	137.280.595	109.328.624	1.806.446.119	2.009.091.581	4.925.482.211	8.331.533	4.933.813.744
Resultado del período	-	-	-	-	-	843.119.741	843.119.741	943.177	844.062.918
Saldos al 31.03.17	258.517.299	604.817.993	137.280.595	109.328.624	1.806.446.119	2.852.211.322	5.768.601.952	9.274.710	5.777.876.662

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados, los cuales deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros auditados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246
Lic. en Administración
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 28 F° 223

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estado consolidado de flujo de efectivo

correspondiente a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2018 y 2017

		31.03.18	31.03.17
	NOTAS	\$	Modificado
Flujo de efectivo de actividades de operación			
Ganancia del período		821.173.206	844.062.918
<i>Ajustes por:</i>			
Amortización de activos intangibles	5	135.689.505	121.052.069
Asignación Específica de Ingresos devengada no pagada	7	195.676.512	152.058.592
Depreciación de propiedad, planta y equipo		995.412	845.742
Provisión para deudores incobrables	8	3.978.860	1.962.054
Impuesto a las ganancias		338.318.562	295.314.307
Intereses devengados y no pagados de préstamos		104.580.393	65.864.719
Devengamiento de utilidades diferidas y contraprestación adicional	9	(59.206.741)	(54.145.225)
Diferencia de cambio y otros resultados financieros devengados		512.825.434	(153.781.579)
Provisión por contingencias	9	4.842.062	4.515
<i>Variaciones en activos y pasivos operativos:</i>			
Evolución de créditos por ventas		(277.356.070)	49.809.246
Evolución de otros créditos		(94.614.164)	(475.404.652)
Evolución de otros activos		(20.830)	(1.847.469)
Evolución de cuentas a pagar comerciales y otras		(133.256.335)	(211.334.313)
Evolución de pasivo por impuesto a las ganancias		(68.972.899)	(70.089.528)
Evolución de provisiones y otros cargos		64.152.699	39.546.617
Evolución de Asignación Específica de Ingresos a pagar al Estado Nacional Argentino		(176.591.493)	(147.629.066)
Evolución de préstamos		(41.590.412)	264.255.139
Incremento de activos intangibles		(797.059.149)	(495.060.062)
Pago del impuesto a las ganancias		(216.718.072)	(17.396.567)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de operación		316.846.480	208.087.457
Flujo de efectivo de actividades de inversión			
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo		(32.199)	(1.425.591)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión		(32.199)	(1.425.591)
Flujo de efectivo de actividades de financiación			
Toma de préstamos		-	6.312.000.000
Pago de préstamos capital	6	(15.866.434)	(2.955.651.859)
Pago de préstamos intereses	6	(136.254.109)	(305.778.159)
Liberación caja restringida		-	490.566.044
Pago de dividendos	9	(50.000.000)	-
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación		(202.120.543)	3.541.136.026
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo		114.693.738	3.747.797.892
Variación en efectivo y equivalentes de efectivo			
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período (*)		2.319.754.598	779.742.867
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo		114.693.738	3.747.797.892
Diferencia de cambio		105.699.957	(123.878.454)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período		2.540.148.293	4.403.662.305
Transacciones que no implican movimiento de efectivo y equivalente de efectivo:			
Adquisición de activos intangibles mediante pasivos por arrendamiento financiero		11.969.823	2.120.194
Dividendos en acciones preferidas		3.146.263	3.084.572

(*) No incluye caja restringida al 1 de enero de 2017 por \$ 490.566.044.

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados, los cuales deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros auditados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017

*Ver Nota 3.1 (información comparativa) para mayor detalle sobre la modificación.

Véase nuestro informe de fecha

8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246
Lic. en Administración
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 28 F° 223

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa

NOTA 1 - ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Aeropuertos Argentina 2000 S.A. (en adelante “AA2000”, la “Sociedad” ó la “Compañía”) se constituyó en 1998, luego de que un consorcio integrado por ciertas empresas resultara adjudicatario del llamado a licitación pública nacional e internacional para el otorgamiento de los derechos de concesión para la explotación, administración y funcionamiento de 33 aeropuertos que conforman el “Grupo A” del Sistema Nacional de Aeropuertos de la República Argentina (en adelante la “Concesión”).

La Concesión fue otorgada mediante el contrato de concesión celebrado entre el Estado Nacional Argentino y la Compañía, con fecha 9 de febrero de 1998, conforme fuera sucesivamente modificado y complementado por el acta acuerdo suscripta entre el Estado Nacional Argentino y la Compañía, con fecha 3 de abril de 2007 (el “Acta Acuerdo”). En adelante, se hará referencia al Contrato de Concesión, conforme fuera modificado y complementado por el Acta Acuerdo, como el Contrato de Concesión.

La Concesión fue otorgada por un período inicial de 30 años, con vencimiento el 13 de febrero de 2028 prorrogable por el Estado Nacional por 10 años más. La Compañía ha efectuado una presentación formal ante el organismo Regulador del Sistema Nacional de Aeropuertos (en adelante “ORSNA”) para extender el plazo de la Concesión por diez años adicionales, finalizando dicho plazo el 13 de febrero de 2038. La Compañía no puede asegurar que dicha prórroga será otorgada, ni bajo qué condiciones.

Además, bajo los términos del Contrato de Concesión, el Estado Nacional Argentino tiene el derecho de rescatar la Concesión a partir del 13 de febrero de 2018. En caso que el Estado Nacional Argentino decida rescatar la Concesión deberá pagar a la Compañía una indemnización.

Por otro lado, desde el 24 de julio de 2012 la Sociedad se ha hecho responsable de la administración, funcionamiento y operación del aeropuerto de Termas de Río Hondo. El 21 de marzo de 2013, el Poder Ejecutivo Nacional dictó el Decreto N° 303/2013, mediante el cual se dispuso la incorporación del Aeropuerto al Sistema Nacional de Aeropuertos, encontrándose al 31 de diciembre de 2017 pendiente su inclusión en el “Grupo A”.

Asimismo y con el fin de poder continuar con las políticas relativas a la expansión del mercado aerocomercial, el Estado Nacional dictó el 22 de diciembre de 2017 el Decreto N° 1092/17 por el cual incorporó el Aeropuerto del Palomar, ubicado en la Provincia de Buenos Aires, al Sistema Nacional de Aeropuertos.

A fin de incorporar el mencionado Aeropuerto al “Grupo A”, el 27 de diciembre de 2017 el Estado Nacional dictó el Decreto N° 1107/17.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 1 - ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD (Cont.)

Como consecuencia de ello, a partir de dicha fecha, la Sociedad tiene a su cargo la explotación, administración y funcionamiento del Aeropuerto del Palomar en los términos dispuestos en el Contrato de Concesión aprobado por el Decreto N° 163/97 y el Acta Acuerdo de Adecuación del Contrato de Concesión aprobado por el Decreto N° 1799/07.

La presente nota de estos estados financieros intermedios condensados consolidados no refleja toda la información requerida en los estados financieros anuales por no tener cambios significativos. La misma debe ser leída en conjunto con los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2017.

NOTA 2 - BASES DE CONSOLIDACION

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos y resultados de las siguientes sociedades controladas (en adelante el Grupo):

Subsidiarias (1)	Cantidad acciones ordinarias	Participación sobre el capital y en los votos posibles	Valor de libros al 31.03.2018	Patrimonio neto al cierre	Resultado del ejercicio
			\$		
Servicios y Tecnología Aeroportuarios S.A. (2)	14.398.848	99,30%	22.041.355	22.196.732	2.682.396
Cargo & Logistics SA.	5.566.259	98,63%	3.446.779	3.494.656	(537.553)
Paoletti América S.A.	6.000	50,00%	15.526	31.051	-
Texelrío S.A. (3)	84.000	70,00%	26.863.019	36.661.456	(3.863.027)
Villalonga Furlong S.A (4)	123.700	1,46%	84.889	5.781.351	(546.180)

(1) Sociedades radicadas en la República Argentina.

(2) Incluye ajuste bajo NIIF para la elaboración y presentación de estos estados financieros.

(3) El Patrimonio Neto al cierre incluye 4.000.000 de acciones preferidas.

(4) En forma directa e indirecta AA2000 es titular del 98,42% del capital social y votos.

Las políticas contables de las sociedades controladas se han modificado, en los casos en que ha sido necesario, para asegurar la uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 2 - BASES DE CONSOLIDACION (Cont.)

La Sociedad posee el 99,3% del paquete accionario de Servicios y Tecnología Aeroportuarios S.A. (Sertear) cuyo objeto es, entre otros, administrar y desarrollar todo tipo de actividades inherentes a las zonas francas, importar y exportar bienes y servicios, explotar y administrar todo tipo de servicios relacionados con los aeropuertos, prestar servicios de transporte de personas y mercaderías, y administrar, contratar y operar depósitos fiscales y no fiscales.

Asimismo AA2000 es titular del 98,63% del paquete accionario de Cargo & Logistics S.A., titular del 98,42% de las acciones de Villalonga Furlong S.A. Esta última tiene como actividad significativa ser la titular de las acciones clase "B" de Empresa de Cargas Aéreas del Atlántico Sud S.A., en liquidación, que representan el 45% de su capital social. El 55% restante de las acciones (clase "A") de Empresa de Cargas Aéreas del Atlántico Sud S.A. es de propiedad del Estado Nacional – Ministerio de Defensa. Empresa de Cargas Aéreas del Atlántico Sud S.A. en liquidación a la fecha de presentación de los presentes estados financieros, se encuentra disuelta por aplicación de lo dispuesto en el artículo 94 inciso 2º de la ley 19.550. Dicha sociedad era la concesionaria de la explotación y prestación de los servicios de almacenamiento, depósito y estibaje para cargas aéreas internacionales hasta el 30 de junio de 2009, fecha a partir de la cual tales servicios comenzaron a ser prestados por AA2000 de acuerdo con los términos del Contrato de Concesión y lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones de la concesión de AA2000.

Por otro lado, si bien la Sociedad participa en el 50% del capital y votos de Paoletti América S.A., por acuerdos firmados entre los accionistas, AA2000 tiene a cargo su administración y la facultad de designar al Presidente del Directorio, quien por estatuto social tiene doble voto en caso de empate en las decisiones. De acuerdo con lo mencionado, la Sociedad ha consolidado los saldos de activos, pasivos y resultados de Paoletti América S.A.

Además la Sociedad posee el 70% del capital y votos de Texelrio S.A. cuya objeto social es, entre otros, desarrollar, explotar y administrar todo tipo de servicios relacionados con mantenimiento de parques y aeropuertos.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A Tº1 Fº17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 – NORMAS CONTABLES

Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados se presentan en pesos argentinos, excepto ciertas menciones específicas. Los mismos fueron aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 8 de mayo de 2018.

La Comisión Nacional de Valores (“CNV”), a través de las Resoluciones Generales N° 562/09 y 576/10, ha establecido la aplicación de las Resoluciones Técnicas N° 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adoptan las NIIF (IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N°17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

La aplicación de tales normas resultó obligatoria para la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2012. En consecuencia, la fecha de transición a las NIIF para la Sociedad, conforme a lo establecido en la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, fue el 1 de enero de 2011.

Los estados financieros de AA2000 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del CINIIF (IFRIC por sus siglas en inglés).

Las normas contables han sido aplicadas consistentemente en todos los períodos presentados a no ser que esté indicado lo contrario.

Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados no han sido auditados y deben ser leídos conjuntamente con los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017. Los resultados de los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2017 y 2016 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados del Grupo por el ejercicio completo.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 – NORMAS CONTABLES (Cont.)

1) Información comparativa

Los saldos al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2017, que se exponen en los presentes Estados Financieros Separados Intermedios Condensados Individuales a efectos comparativos, surgen de los Estados Financieros a dicha fecha, aprobados oportunamente por el Directorio y por los Accionistas de la Sociedad.

Se han reclasificado ciertas cifras de los estados financieros correspondientes al período finalizado el 31 de marzo de 2017 a los efectos de su presentación comparativa, en relación a los ingresos provenientes del Fideicomiso de Fortalecimiento (\$ 74.808.468), incluidos en el rubro ventas que se han reclasificado al rubro Otros Ingresos y Egresos Netos en el Estado de Resultados Integrales Individuales. Dicha reclasificación no afecta los saldos patrimoniales expuestos.

A su vez se han reclasificado ciertas transacciones en el Estado de Flujo de Efectivo que fueron expuestas en 2017 dentro de las actividades de operación (Liberación de la caja restringida y ciertos intereses) que fueron reclasificadas a actividades de financiación.

2) Políticas Contables

Las políticas contables adoptadas para estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados son consistentes con las utilizadas en los Estados Financieros Separados Individuales al 31 de diciembre de 2017.

3) Controladas

Controladas son todas las entidades en las que la Sociedad tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas, el que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos de voto disponibles. Al momento de determinar si la Sociedad controla una entidad se ha tomado en cuenta la existencia y el impacto de derechos potenciales de voto que son actualmente ejercibles o convertibles. Las controladas se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen desde la fecha en que cesa dicho control. Un inversor controla a una participada cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen desde la fecha en que cesa dicho control. (Ver nota 2).

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 – NORMAS CONTABLES (Cont.)

4) Información por Segmentos

La Sociedad se maneja como una unidad y no evalúa la gestión de sus aeropuertos de manera independiente sino que lo hace de manera global, tomando todos los aeropuertos como un conjunto. Por tal motivo a los efectos de la presentación de información como segmentos, existe un único segmento de negocios.

Cuando oportunamente el Estado Nacional le otorgó a la Sociedad la concesión de los aeropuertos que conforman el Grupo A del Sistema Nacional de Aeropuertos, lo hizo bajo el concepto de “subsídios cruzados”. Es decir que la ganancia y los fondos que generan algunos de los aeropuertos deberían subsidiar las pérdidas y las inversiones que genera el resto. De esta manera resulta posible poder cumplir con los estándares mencionados en la totalidad de los aeropuertos concesionados.

Por otro lado, los aeropuertos deben cumplir métricas de eficiencia operativa, las que son independientes de los ingresos y fondos que generan. Asimismo, las obras que se realizan en ellos deben cumplir estándares internacionales establecidos por los organismos respectivos (el Acta Acuerdo, IATA, OACI, etc.).

Los ingresos de AA2000 están conformados por ingresos comerciales e ingresos aeronáuticos, compuestos estos últimos por tasas que son determinadas por el ORSNA y reguladas sobre la base del equilibrio de la Proyección Financiera de Ingresos y Egresos de la Sociedad tomado en su conjunto.

Asimismo, las decisiones de inversión son evaluadas y tomadas junto con el ORSNA en base a los planes maestros de los aeropuertos basados en las necesidades de cada uno en función de las proyecciones de pasajeros y movimientos de aeronaves, todo ello en el marco de los estándares mencionados anteriormente.

5) Estimaciones

La preparación de estados financieros de acuerdo con IFRS requiere el uso de estimaciones. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio de valor en el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo.

En la preparación de estos estados financieros consolidados, los juicios significativos realizados por la Gerencia en la aplicación de políticas contables del Grupo y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron consistentes con los que se aplicaron a los estados financieros para el año finalizado el 31 de diciembre de 2017.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 – NORMAS CONTABLES (Cont.)

6) Conversión de moneda extranjera

Moneda funcional y de presentación

Las cifras incluidas en los estados financieros correspondientes a las distintas entidades asociadas del Grupo fueron medidas utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del ambiente económico primario en el que la Sociedad opera. La moneda funcional de todas las sociedades del Grupo es el peso argentino, la cual es coincidente con la moneda de presentación de los estados financieros.

El Grupo ha evaluado y concluido que a la fecha de los estados financieros no se cumplen las condiciones establecidas en la NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” para considerar a la Argentina como una economía hiperinflacionaria. Al cierre del período sobre el que se informa, tomando como base que se ha estimado que el peso argentino no reúne las características para ser calificado como la moneda de una economía hiperinflacionaria según las pautas establecidas en la normativa y la expectativa gubernamental hacia la baja del nivel de inflación, los presentes estados financieros no han sido reexpresados en moneda constante.

Las cifras incluidas en los estados financieros correspondientes a las distintas entidades asociadas del Grupo fueron medidas utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del ambiente económico primario en el que la Sociedad opera. La moneda funcional de todas las sociedades del Grupo es el peso argentino, la cual es coincidente con la moneda de presentación de los estados financieros.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados bajo el criterio de costo histórico.

Saldos y transacciones

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio aplicable a la fecha de la transacción (o valuación, si se trata de transacciones que deben ser re-medidas).

Las ganancias y pérdidas de cambio resultantes de la cancelación de dichas operaciones o de la medición al cierre del ejercicio de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados integral.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 – NORMAS CONTABLES (Cont.)

Saldos y transacciones (Cont.)

Las diferencias de cambio generadas se presentan en la línea “Ingresos financieros” y/o “Costos financieros” del estado de resultados integral.

Los tipos de cambio utilizados son: tipo comprador para activos monetarios, tipo vendedor para pasivos monetarios, cada uno de ellos vigentes al cierre del ejercicio según Banco Nación, y tipo de cambio puntual para las transacciones en moneda extranjera

7) Contingencias

La Sociedad tiene pasivos contingentes por demandas legales relacionadas con el curso normal del negocio. No se prevé que de los pasivos contingentes vaya a surgir ningún pasivo significativo distinto de los provisionados.

8) Cambios en las políticas contables

a) Nuevas normas y modificaciones adoptadas por la Sociedad

Las siguientes normas y modificaciones han sido adoptadas por la Sociedad por primera vez para el período de tres meses finalizado el 31 de marzo 2018:

NIIF 9, "Instrumentos financieros"

El Grupo adoptó la NIIF 9 emitida en julio de 2014, que dio como resultado cambios en las políticas contables y ajustes a las cifras reconocidas en los Estados Financieros Consolidados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017.

Esta norma sustituye a las versiones emitidas anteriormente y establece nuevos requerimientos para la contabilidad de coberturas y un nuevo modelo de deterioro para los activos financieros, aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2018.

El nuevo modelo de deterioro requiere el reconocimiento de las provisiones por deterioro en base a las pérdidas crediticias esperadas, en lugar de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39.

Las políticas contables fueron modificadas para cumplir con la NIIF 9 emitida por el IASB en julio de 2014.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 – NORMAS CONTABLES (Cont.)

8) Cambios en las políticas contables (Cont.)

La NIIF 9 reemplaza las disposiciones de la NIC 39 que se relacionan con el reconocimiento, clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros; baja en cuentas de los instrumentos financieros; deterioro de activos financieros y contabilidad de coberturas. La NIIF 9 también modifica significativamente otras normas relacionadas con instrumentos financieros como la NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar.

Según lo permitido por las disposiciones transitorias de la NIIF 9, el Grupo ha optado no modificar las cifras comparativas.

El impacto total en los resultados acumulados del Grupo debido a la clasificación y medición de los instrumentos financieros al 1 de enero de 2018 es el siguiente:

Resultados acumulados al 31 de diciembre de 2018 – NIC 39	2.684.484.995
Disminución en la provisión para deudores incobrables, neta	54.054.111
Resultados acumulados al 1 de enero de 2018 – NIIF 9	2.738.539.106

- NIIF 15 “Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes”

La Administración evaluó los efectos de la aplicación de la nueva norma y no ha identificado que la aplicación de la NIIF 15 puede afectar el momento del reconocimiento de ingresos futuros de la Sociedad.

No hubo otros cambios adicionales en las políticas contables de la Sociedad a partir de las normas de aplicación efectivas a partir del 1 de enero de 2018 descriptas anteriormente.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 – NORMAS CONTABLES (Cont.)

8) Cambios en las políticas contables (Cont.)

- b) Nuevas normas y modificaciones emitidas, pero que no resultan de aplicación efectiva al 31 de marzo de 2018 y no han sido adoptadas por la Sociedad*

NIIF 16 “Arrendamientos”

En enero de 2016, el IASB emitió la NIIF 16 “Arrendamientos”, la cual establece nuevos principios para el reconocimiento, medición, presentación y exposición de contratos de arrendamientos, destacándose la eliminación de la clasificación en operativos y financieros establecida por NIC 17 y la adopción, en su reemplazo de un tratamiento similar al dispensado a los financieros bajo dicha norma, para todos los contratos de arrendamiento. Estos contratos deberán exponerse como activos arrendados (activos con derecho a uso) o dentro de activos fijos al valor presente de los pagos por arrendamiento. Si la Sociedad efectúa pagos periódicos, adicionalmente deberá reconocer un pasivo financiero que representa la obligación de realizar pagos futuros por el arrendamiento. La NIIF 16 no requiere que el arrendatario reconozca activos y pasivos en los casos de arrendamientos de corto plazo o arrendamientos de activos de bajo valor. La aplicación de estos nuevos requerimientos redundará en un incremento de los activos por arrendamiento y pasivos financieros reconocidos en este tipo de transacciones. Esta norma es aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2019, permitiendo su aplicación anticipada si se aplica la NIIF 15.

La Sociedad no posee intención de adoptar anticipadamente la presente norma.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 4 - COMPOSICION DE DETERMINADOS RUBROS DEL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA Y DEL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA

	31.03.18	31.12.17
	\$	
Efectivo y equivalentes de efectivo		
Caja y fondos en custodia	42.428.615	23.409.956
Bancos	1.625.464.794	2.018.403.943
Valores a depositar	10.472.489	22.862.046
Colocaciones a plazos	861.782.395	255.078.653
	2.540.148.293	2.319.754.598
Créditos por ventas		
Deudores por ventas	1.457.720.175	1.173.820.499
Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 y relacionadas (Nota 7)	1.939.563	4.565.000
Valores en cartera diferidos	28.720.265	32.638.434
Provisión para deudores incobrables (Nota 8)	(86.684.680)	(154.777.968)
	1.401.695.323	1.056.245.965
Otros créditos corrientes		
Gastos a recuperar	2.328.055	1.570.056
Garantías otorgadas	5.652.910	5.637.870
Créditos fiscales	295.857.472	308.972.682
Seguros pagados por adelantado	10.298.888	17.340.779
Diversos	4.359.288	3.789.581
	318.496.613	337.310.968

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 4 - COMPOSICION DE DETERMINADOS RUBROS DEL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA Y DEL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Cont.)

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA (Cont.)

	31.03.18	31.12.17
	\$	
Otros créditos no corrientes		
Créditos fiscales	754.217	754.217
Fideicomiso de Fortalecimiento	2.662.532.478	2.549.103.960
	2.663.286.695	2.549.858.177
Cuentas por pagar comerciales y otras corrientes		
Obligaciones a pagar	303.046.283	419.020.984
Proveedores	763.382.789	685.513.316
Proveedores del exterior	38.000.034	44.080.464
Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 y relacionadas (Nota 7)	73.537.565	86.767.660
Remuneraciones y deudas sociales	364.509.747	422.441.830
Otras deudas fiscales	93.151.438	100.735.179
	1.635.627.856	1.758.559.433
Cuentas por pagar comerciales y otras no corrientes		
Otras deudas fiscales	112.098.768	128.108.326
Proveedores	5.684.800	-
	117.783.568	128.108.326

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL

	31.03.18	31.03.17
	\$	
Ventas		
Ingresos aeronáuticos	2.372.180.272	1.740.047.087
Ingresos no aeronáuticos	1.602.935.602	1.271.209.047
	3.975.115.874	3.011.256.134

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 4 - COMPOSICION DE DETERMINADOS RUBROS DEL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA Y DEL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Cont.)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Cont.)

	31.03.18	31.03.17
Otros ingresos y egresos netos		\$
Fideicomiso de Fortalecimiento	98.812.557	74.808.468
Otros	(5.991.290)	(2.218.104)
	92.821.267	72.590.364
Ingresos financieros		
Intereses	16.127.745	282.176.554
Diferencia de cambio	155.897.701	(148.386.965)
	172.025.446	133.789.589
Costos financieros		
Intereses	(80.176.000)	(344.361.270)
Diferencia de cambio	(613.188.759)	143.315.446
	(693.364.759)	(201.045.824)
	(521.339.313)	(67.256.235)
Impuesto a las ganancias		
Corriente	(331.281.483)	(267.890.123)
Diferido	(7.037.079)	(27.424.184)
	(338.318.562)	(295.314.307)

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 5 - ACTIVOS INTANGIBLES

	31.03.18	31.03.17
Valores Originales	\$	
Saldo inicial al 1 de enero	12.650.633.023	8.806.384.322
Altas	876.021.046	497.180.256
Saldo al 31 de marzo	13.526.654.069	9.303.564.578
Amortización Acumulada		
Saldo inicial al 1 de enero	(2.026.577.310)	(1.500.497.074)
Amortización del período (Nota 10)	(135.689.505)	(121.052.069)
Saldo al 31 de marzo	(2.162.266.815)	(1.621.549.143)
Saldo Neto al 31 de marzo	11.364.387.254	7.682.015.435

Durante el ejercicio periodo finalizado el 31 de marzo de 2018 el Grupo ha capitalizado costos por intereses financieros por un monto de \$ 66.992.074.

No se han capitalizado costos por interés financiero durante el período finalizado al 31 de marzo de 2017.

NOTA 6 – PRESTAMOS

	31.03.18	31.12.17
	\$	
No Corriente		
Obligaciones negociables	8.059.600.000	7.459.600.000
Pasivos por arrendamiento financiero	39.032.127	39.501.664
Gastos generados por la emisión de ON	(95.244.538)	(97.940.139)
Total No Corriente	8.003.387.589	7.401.161.525
Corriente		
Préstamos bancarios	12.680.843	17.865.756
Obligaciones negociables	103.338.652	96.126.536
Pasivos por arrendamiento financiero	40.087.286	35.983.827
Total Corriente	156.106.781	149.976.119
Total	8.159.494.370	7.551.137.644

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 6 – PRESTAMOS (Cont.)

Evolución de los préstamos:

	2018	2017
	\$	
Saldo inicial al 1 de enero	7.551.137.644	3.115.254.471
Toma de préstamos	11.969.823	6.314.120.194
Pagos de préstamos	(152.120.543)	(3.261.430.018)
Intereses devengados	140.196.704	330.119.858
Diferencia de cambio	608.310.742	(277.660.033)
Saldo final al 31 de marzo	8.159.494.370	6.220.404.472

El 6 de febrero de 2017, la Sociedad emitió obligaciones negociables por un monto de US\$400.000.000 con vencimiento el 1 de febrero 2027, a una tasa de interés del 6,875% y con un precio de emisión del 99,888% del valor nominal. El capital de las obligaciones negociables será amortizado en 32 cuotas trimestrales, iguales y consecutivas pagaderas a partir del 1º de mayo de 2019.

Estas obligaciones negociables se encuentran garantizadas con un contrato de fideicomiso de garantía, regido por ley argentina, en virtud del cual la Sociedad transfirió y cedió las tasas de uso de aeroestación internacionales y regionales y los derechos a indemnización de la concesión. Esta garantía ha sido aprobada por el ORSNA el 17 de enero de 2017, mediante Resolución N° 1/2017, que resolvió “*autorizar al Concesionario (...) a ceder en garantía ingresos de la Concesión por hasta la suma de US\$ 400.000.000 (...)*”.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 6 – PRESTAMOS (Cont.)

De acuerdo a lo detallado en el prospecto de emisión de las Obligaciones Negociables, de fecha 19 de enero de 2017, conforme fuera modificado por la adenda de fecha 23 de enero de 2017, la Sociedad utilizará el producido de la colocación de las Obligaciones Negociables en cumplimiento de lo establecido por el Artículo 36 de la Ley de Obligaciones Negociables para (i) la refinanciación de pasivos de la Sociedad, incluyendo (a) la cancelación total de las obligaciones negociables, emitidas el 22 de diciembre de 2010; y (b) las obligaciones negociables Clase “A” y Clase “C”, emitidas por la Sociedad en Argentina el 21 de abril de 2010, con más los intereses devengados hasta la fecha de rescate y las primas de rescate correspondientes, siempre y cuando no fueran rescatadas antes de la fecha de emisión y liquidación con fondos propios de la Sociedad; y (ii) el remanente será aplicado por la Sociedad a financiar obras de infraestructura en los aeropuertos del Grupo A de la Sociedad. Dado que con fecha 23 de enero de 2017, las obligaciones negociables emitidas en abril de 2010 fueron rescatadas en su totalidad con fondos propios de la Sociedad, la suma equivalente al mencionado rescate, será destinada a obras de infraestructura a realizarse en aeropuertos de la Sociedad integrantes del Grupo “A” del Sistema Nacional de Aeropuertos.

El 13 de marzo de 2017 rescató anticipadamente y en su totalidad el valor remanente de las obligaciones negociables emitidas en diciembre de 2010 por un monto de capital de dólares estadounidenses 157.500.000.

Al 31 de diciembre de 2016 el rubro Efectivo y Equivalentes de Efectivo del Estado de Situación Financiera, incluía \$ 490.566.044 a fin de garantizar el pago de las obligaciones negociables vigentes a esa fecha y rescatadas anticipadamente durante el ejercicio.

Al 31 de marzo de 2018, el valor razonable de las obligaciones negociables emitidas en febrero de 2017 asciende a \$ 7.949.515.999. Dicho método de valuación se clasifica según la NIIF 13 como jerarquía del valor razonable Nivel 2 (precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 7 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS

Los saldos pendientes con las demás compañías del grupo al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

	31.03.18	31.12.17
	\$	
Créditos por ventas corrientes		
Otras sociedades relacionadas	1.939.563	4.565.000
	1.939.563	4.565.000
Cuentas a pagar comerciales y otras corrientes		
Otras sociedades relacionadas	73.537.565	86.767.660
	73.537.565	86.767.660
Provisiones y otros cargos		
Otras sociedades relacionadas	426.249	426.249
Accionistas	195.000.000	245.000.000
	195.426.249	245.426.249

Durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2018 y 2017 la Sociedad ha imputado al costo \$ 15.355.799 y \$ 20.617.324 respectivamente con Proden S.A por servicios de control de gestión, asistencia financiera, auditoría interna, out sourcing de sistemas y tecnología y alquiler y mantenimiento de oficinas. AA2000 ha imputado al costo por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018 \$5.591.238 con Servicios Integrales América por out sourcing de sistemas y tecnología. Durante los períodos de tres meses finalizados al 31 de marzo de 2018 y 2017, la Sociedad ha imputado con Helpport S.A. a activos intangibles \$ 125.509.784 (incluyendo las obras de reacondicionamiento pista Ezeiza, ampliación pista Tucumán, remodelación terminal Palomar, entre otros) y \$ 26.187.073 respectivamente y al costo \$ 20.557.300 y \$ 12.649.502 respectivamente. Asimismo, AA2000 ha imputado al 31 de marzo de 2017 activos intangibles por \$ 2.422.091 respectivamente correspondientes a la obra de Mendoza realizada por Jose Cartellone – Helpport –

Durante el período finalizado el 31 de marzo de 2018 se han pagado \$ 50.000.000 de dividendos a los accionistas de acuerdo a su participación accionaria.

Asimismo, al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 la Sociedad le adeuda al Estado Nacional Argentino \$ 195.676.512 y \$ 176.591.493 respectivamente correspondiente a la asignación específica de ingresos devengada en el período (Ver Nota 10), y tiene registrado un crédito de \$ 2.662.532.478 y \$2.549.103.960 respectivamente correspondiente al Fideicomiso de Fortalecimiento para fondar los compromisos de inversión de AA2000.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 7 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS (Cont.)

Por otro lado, la retribución de corto plazo correspondiente a la gerencia de primera línea ascendió a \$11.554.503 y \$ 12.140.452 por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2018 y 2017 respectivamente.

Con relación a las operaciones cambiarias realizadas en el marco de los contratos de asistencia técnica y administrativa celebrados con Corporación América Sudamericana y Ogden Corporation, el 23 de noviembre de 2012 la Sociedad fue notificada sobre un sumario cambiario iniciado por el BCRA respecto al cumplimiento de la normativa vigente. El 4 de febrero de 2013, AA2000 presentó su descargo al Banco Central de la República Argentina rechazando los cargos imputados por dicha entidad. En el mes de julio de 2016, se dictó la sentencia favorable para la Sociedad, estando dicha sentencia firme a la fecha de presentación de estos estados financieros.

En el mes de junio de 2016 se recibió una determinación de oficio de la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP) cuestionando los mencionados conceptos correspondientes a los períodos de 2009 a 2012 y determinando una deuda en concepto de impuesto a las ganancias y salidas no documentadas. El 3 de agosto de 2016, la Compañía apeló las mencionadas determinaciones ante el Tribunal Fiscal de la Nación.

No obstante lo detallado precedentemente, si bien la Compañía considera que tiene sólidos argumentos para demostrar la genuinidad de los servicios administrativos y de gerenciamiento provistos por Corporación América Sudamericana S.A., decidió adherirse al régimen extraordinario de regularización de obligaciones tributarias establecido por la Ley N° 27.260. De acuerdo con lo previsto en dicha ley, los beneficios de la adhesión a dicho régimen consisten en la suspensión de las acciones tributarias en curso, la extinción de la acción penal tributaria, así como la remisión de las multas y de otras sanciones que no sean ejecutables al tiempo de acogimiento al régimen y la reducción de intereses. La deuda por este concepto se encuentra registrada en el rubro Cuentas por pagar comerciales y otras corrientes y no corrientes.

Corporación América S.A. es titular del 45,90% de las acciones ordinarias de la Compañía en forma directa, y en forma indirecta a través de Corporación América Sudamericana S.A., del 29,75% de las acciones ordinarias de la Compañía, lo que le otorga el control de la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 7 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS (Cont.)

Corporación América S.A. es controlada por Cedikor S.A., titular del 95,37% de su capital social. Cedikor S.A., a su vez, es controlada en un 100% por American International Airports LLC y a su vez es controlada 100% por Corporación América Airport S.A

El beneficiario último de la Sociedad es Southern Cone Foundation. El propósito de la fundación es administrar sus activos a través de decisiones adoptadas por su directorio independiente. Los potenciales beneficiarios son miembros de la familia Eurnekian e instituciones religiosas, de caridad y educativas.

NOTA 8 – PROVISIONES DEUDORES INCOBRABLES

	2018	2017
	\$	
Saldos iniciales al 1 de enero	154.777.968	70.486.558
Ajuste NIIF 9 al inicio	(72.072.148)	-
Saldos al 1 de enero de 2018	82.705.820	70.486.558
Incrementos (Nota 10)	3.978.860	1.962.054
Saldos finales al 31 de marzo	86.684.680	72.448.612

NOTA 9 - PROVISIONES Y OTROS CARGOS

	Litigios	Soc. Art. 33 Ley 19.550	Utilidades Diferidas	Fideicomiso para Obras – Banco de proyecto 2012/2014 (Nota 1.2)	Garantías Recibidas	Anticipos De Clientes	Contraprestación adicional permisionarios	Dividendos a pagar	Diversos	Total
Al 1 de enero de 2018	58.306.955	426.249	92.117.996	75.327.522	31.104.767	-	60.332.473	245.000.000	-	562.615.962
Constituciones	4.842.062	-	40.845.825	226.074.669	10.329.169	-	6.298.955	-	-	288.390.680
Cancelaciones	-	-	-	(217.581.610)	(1.814.309)	-	-	(50.000.000)	-	(269.395.919)
Devengamiento	-	-	(51.976.020)	-	-	-	(7.230.721)	-	-	(59.206.741)
Al 31 de marzo de 2018	63.149.017	426.249	80.987.801	83.820.581	39.619.627	-	59.400.707	195.000.000	-	522.403.982
Al 1 de enero de 2017	33.138.995	426.249	69.291.843	57.149.494	24.948.834	86.078.277	51.553.692	-	23.678	322.611.062
Constituciones	4.515	-	29.193.441	188.111.872	6.692.000	-	35.814.885	-	-	259.816.713
Cancelaciones	-	-	-	(186.037.640)	(3.529.986)	(30.674.277)	-	-	(23.678)	(220.265.581)
Devengamiento	-	-	(39.591.454)	-	-	-	(14.553.771)	-	-	(54.145.225)
Al 31 de marzo de 2017	33.143.510	426.249	58.893.830	59.223.726	28.110.848	55.404.000	72.814.806	-	-	308.016.969

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 10 - COSTOS DE VENTA, GASTOS DE DISTRIBUCION Y COMERCIALIZACION Y GASTOS ADMISNITRATIVOS

Concepto	Costos de Ventas	Gastos Administrativos	Gastos de distribución y comercialización	Total
Período de tres meses finalizado el 31.03.18	\$			
Asignación específica de ingresos	592.875.342	-	-	592.875.342
Servicios y mantenimiento aeroportuarios	544.441.125	6.781.439	3.154.297	554.376.861
Amortización de activos intangibles	134.052.551	1.382.134	254.820	135.689.505
Depreciación de propiedad, planta y equipo	995.412	-	-	995.412
Sueldos y cargas sociales	499.119.997	73.793.639	18.340.167	591.253.803
Honorarios	12.985.143	10.326.545	2.566.638	25.878.326
Servicios públicos y tasas	90.434.041	715.898	340.781	91.490.720
Impuestos	16.153.975	42.613.195	209.494.343	268.261.513
Gastos de oficina	56.122.247	41.097.773	1.707.586	98.927.606
Seguros	10.623.114	676.531	-	11.299.645
Publicidad	-	-	7.586.285	7.586.285
Provisión para deudores incobrables	-	-	3.978.860	3.978.860
Honorarios al Directorio y a la Comisión Fiscalizadora	-	3.441.000	-	3.441.000
Diversos	1.966.854	396.465	54.016	2.417.335
Total al 31.03.18	1.959.769.801	181.224.619	247.477.793	2.388.472.213
Período de tres meses finalizado el 31.03.17				
Asignación específica de ingresos	448.850.808	-	-	448.850.808
Servicios y mantenimiento aeroportuarios	415.252.403	7.801.351	2.368.155	425.421.909
Amortización de activos intangibles	119.404.431	1.395.608	252.030	121.052.069
Depreciación de propiedad, planta y equipo	845.722	-	20	845.742
Sueldos y cargas sociales	409.558.028	53.447.895	9.986.809	472.992.732
Honorarios	14.816.309	21.229.201	1.235.532	37.281.042
Servicios públicos y tasas	69.411.863	557.904	516.695	70.486.462
Impuestos	10.671.708	34.615.069	156.888.087	202.174.864
Gastos de oficina	27.205.168	45.077.760	1.390.064	73.672.992
Seguros	7.332.190	1.044.101	-	8.376.291
Publicidad	-	-	9.905.746	9.905.746
Provisión para deudores incobrables	-	-	1.962.054	1.962.054
Honorarios al Directorio y a la comisión fiscalizadora	-	2.800.500	-	2.800.500
Diversos	1.634.454	461.334	1.455	2.097.243
Total al 31.03.17	1.524.983.084	168.430.723	184.506.647	1.877.920.454

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 11- ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Rubro	Monto y clase de la moneda extranjera al 31.03.18		Cambio vigente	Monto en moneda local al 31.03.18	Monto en moneda local al 31.12.17
				\$	
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$	60.985.896	20,0490	1.222.706.228	1.599.688.612
Créditos por ventas	US\$	47.487.295	20,0490	952.072.784	772.194.685
Otros créditos	US\$	1.595.483	20,0490	31.987.839	15.502.290
Total activo corriente				<u>2.206.766.851</u>	<u>2.387.385.587</u>
Total activo				<u>2.206.766.851</u>	<u>2.387.385.587</u>
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas a pagar comerciales y otras	US\$	2.001.179	20,1490	40.321.759	62.605.327
	Euros	868.587	24,8397	21.575.434	12.907.006
Préstamos	US\$	5.502.474	20,1490	110.869.341	101.634.365
Total pasivo corriente				<u>172.766.534</u>	<u>177.146.698</u>
PASIVO NO CORRIENTE					
Préstamos	US\$	400.595.345	20,1490	8.071.595.606	7.474.997.006
Total pasivo no corriente				<u>8.071.595.606</u>	<u>7.474.997.006</u>
Total pasivo				<u>8.244.362.140</u>	<u>7.652.143.704</u>
Posición Neta Pasiva				<u>6.037.595.289</u>	<u>5.264.758.117</u>

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 12 - OTROS ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Además de lo expuesto en las notas 1 y 6, dentro del activo corriente al 31 de marzo de 2018 y 2017, en el rubro otros créditos se incluyen \$ 5.472.910 y \$ 5.233.718 correspondientes a garantías otorgadas a terceros relacionados con bienes muebles e inmuebles recibidos en alquiler.

NOTA 13 - ESTADO DE CAPITALS

Se informa que el estado de los capitales al 31 de marzo de 2018 es el siguiente:

	Valor nominal
	\$
Integrado y suscripto	875.431.652
Inscrito en el Registro Público de Comercio	875.431.652

El capital social está integrado por 258.517.299 acciones ordinarias de valor nominal \$ 1 cada una y un voto por acción y 616.914.353 acciones preferidas de valor nominal \$ 1 por acción sin derecho a voto. Las acciones preferidas tendrán derecho a voto en los siguientes supuestos: i) reintegro parcial o total del capital; ii) durante el tiempo en que se encuentren en mora en recibir los beneficios que constituyen su preferencia; iii) para la designación de un director titular y uno suplente y de un miembro titular y uno suplente de la comisión fiscalizadora; y iv) en los demás supuestos previstos en la Ley N° 19.550.

Con posterioridad al cierre, en la asamblea general ordinaria, especial de accionistas clases A, B, C y D y especial de acciones preferidas celebrada el 9 de abril de 2018, se resolvió el aumento de capital de \$875.431.652 a \$887.769.939, es decir, en la cantidad de \$12.338.287, mediante la emisión de 12.338.287 acciones preferidas de \$ 1 valor nominal cada una, sin derecho a voto. Dicho aumento está pendiente de inscripción en el Registro Público de Comercio.

Por otro lado, de acuerdo con lo requerido por la Resolución General 629 emitida por la CNV, se informa que los libros comerciales y registros contables de la Sociedad se encuentran en el domicilio fiscal sito en Honduras 5673, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Asimismo, AA 2000 posee cierta documentación respaldatoria de operaciones contables y de gestión en resguardo de Bank S.A. en sus depósitos de la Provincia de Buenos Aires de Garín (Ruta Panamericana km. 37,5), Pacheco (Ruta Panamericana km. 31,5), Munro (Av Fleming 2190) y Avellaneda (General Rivadavia 401).

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 14 - DIVIDENDOS POR ACCIONES PREFERIDAS

El dividendo preferencial devengado por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017 es de \$ 12.338.287, el cual fue aprobado por la asamblea general ordinaria, especial de acciones clases A, B, C y D y especial de acciones preferidas celebrada el 9 de abril de 2018.

Asimismo, el dividendo preferencial devengado por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018 es de \$ 3.146.263 y será registrado al momento de su aprobación por parte de la Asamblea de Accionistas.

NOTA 15 - RESOLUCION DE LAS ASAMBLEAS GENERALES ORDINARIAS, ESPECIALES DE CLASES A, B, C Y D Y ESPECIALES DE ACCIONES PREFERIDAS DE AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A. DEL 26 DE ABRIL DE 2017 Y 9 DE ABRIL DE 2018

La asamblea general ordinaria, especial de clases A, B, C y D y especial de acciones preferidas, celebrada a cabo el 26 de abril de 2017 resolvió, entre otros temas:

- que el resultado del ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2016 tenga el siguiente destino:
 - (i) \$63.338.434 para la constitución de la reserva legal;
 - (ii) \$12.096.360 a la distribución de los dividendos correspondientes a las acciones preferidas en poder del Estado nacional conforme con lo resuelto en la asamblea general extraordinaria de accionistas de la sociedad celebrada el 6 de marzo de 2008 y la cláusula 14 y anexo VII del Acta Acuerdo Adecuación del Contrato de Concesión, pagaderos en acciones preferidas;
 - (iii) del remanente de \$1.933.656.787: (a) \$1.180.000.000 a la distribución de dividendos en efectivo entre los accionistas de las clases A, B, C y D de acciones, de acuerdo con sus respectivas tenencias; y (b) \$ 753.656.787, junto con la reserva facultativa para el cumplimiento de obras del año 2016, lo que totaliza la suma de \$963.656.787, a la constitución de una reserva facultativa para garantizar el pago de futuros dividendos.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 15 - RESOLUCION DE LAS ASAMBLEAS GENERALES ORDINARIAS, ESPECIALES DE CLASES A, B, C Y D Y ESPECIALES DE ACCIONES PREFERIDAS DE AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A. DEL 26 DE ABRIL DE 2017 Y 9 DE ABRIL DE 2018 (Cont.)

- emitir 12.096.360 acciones preferidas de un peso valor nominal cada una y con idénticas condiciones de emisión de las acciones preferidas emitidas a favor del Estado Nacional en la asamblea general extraordinaria y especial de accionistas clases A, B y C de fecha 6 de marzo de 2008;
- aumentar el capital social de \$863.335.292 a \$875.431.652, es decir, en la cantidad de \$12.096.360, mediante la emisión de 12.096.360 acciones preferidas de \$ 1 valor nominal cada una, sin derecho a voto;
- que las acciones preferidas sean suscriptas en su totalidad por el Estado Nacional;
- delegar en el directorio la anotación en el registro de accionistas del aumento de capital resuelto; y
- delegar en el Directorio la determinación de la época y oportunidad de la distribución de los dividendos a los accionistas titulares de acciones ordinarias clases A, B, C y D, según las disponibilidades de caja, en proporción a sus respectivas tenencias. A esos efectos, se considerará la solicitud del Estado Nacional con respecto a que se aplique un monto equivalente a los dividendos que se vayan distribuyendo a la realización de obras de infraestructura adicionales al compromiso contractual y a cualquier otro compromiso asumido por la sociedad en los aeropuertos del Sistema Nacional de Aeropuertos.

Por su parte, la asamblea general ordinaria, especial de clases A, B, C y D y especial de acciones preferidas, celebrada a cabo el 9 de abril de 2018 resolvió, entre otros temas:

- que el resultado del ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2017 tenga el siguiente destino:
 - (i) \$2.419.272 para la constitución de la reserva legal;
 - (ii) \$12.338.287 a la distribución de los dividendos correspondientes a las acciones preferidas en poder del Estado nacional conforme con lo resuelto en la asamblea general extraordinaria de accionistas de la sociedad celebrada el 6 de marzo de 2008 y la cláusula 14 y anexo VII del Acta Acuerdo Adecuación del Contrato de Concesión, pagaderos en acciones preferidas;
 - (iii) el remanente de \$2.669.727.436 a la constitución de una reserva facultativa para la ejecución de planes futuros de obras.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 15 - RESOLUCION DE LAS ASAMBLEAS GENERALES ORDINARIAS, ESPECIALES DE CLASES A, B, C Y D Y ESPECIALES DE ACCIONES PREFERIDAS DE AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A. DEL 26 DE ABRIL DE 2017 Y 9 DE ABRIL DE 2018 (Cont.)

- emitir 12.338.287 acciones preferidas de un peso valor nominal cada una y con idénticas condiciones de emisión de las acciones preferidas emitidas a favor del Estado Nacional en la asamblea general extraordinaria y especial de accionistas clases A, B y C de fecha 6 de marzo de 2008;
- aumentar el capital social de \$875.431.652 a \$887.769.939, es decir, en la cantidad de \$12.338.287, mediante la emisión de 12.338.287 acciones preferidas de \$ 1 valor nominal cada una, sin derecho a voto;
- que las acciones preferidas sean suscriptas en su totalidad por el Estado Nacional; y
- delegar en el directorio la anotación en el registro de accionistas del aumento de capital resuelto.

NOTA 16 - GANANCIAS POR ACCIÓN

En virtud de la Asamblea general extraordinaria de accionistas celebrada el 6 de marzo de 2008, aprobada por el ORSNA el 25 de abril de 2008, la base de cálculo parte de considerar el resultado del ejercicio neto de los dividendos devengados en el ejercicio correspondientes a las acciones preferidas, y al obtenido se lo divide por la cantidad de acciones ordinarias.

	31.03.2018	31.03.2017
Resultado del ejercicio, neto dividendos devengados	818.026.943	840.978.346
Cantidad de acciones ordinarias	258.517.299	258.517.299
Ganancia por acciones	3,1643	3,2531

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 17 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades del Grupo exponen a la misma a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo cambio, riesgo de valor razonable por tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

Estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados no incluyen toda la información y exposición sobre gestión de riesgo financiero requerida en los estados financieros anuales, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2017.

No ha habido cambios significativos en las políticas de gestión de riesgo desde el último cierre anual.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

Base de presentación

La información contenida en esta Reseña Informativa ha sido preparada de acuerdo con la Resolución N° 368/01 de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) y debe leerse conjuntamente con los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa y con los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 presentados en forma comparativa, preparados de acuerdo con las normas NIIF.

1. Consideraciones generales

Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La Comisión Nacional de Valores (“CNV”), a través de las Resoluciones Generales N° 562/09 y 576/10, ha establecido la aplicación de las Resoluciones Técnicas N° 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adoptan las NIIF (IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

La aplicación de tales normas resulta obligatoria para la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2012.

- Estacionalidad

Los ingresos de la Sociedad se ven altamente influenciados por la estacionalidad del tráfico aéreo en la Argentina. El tráfico de aviones y pasajeros y, en consecuencia, los ingresos de la Sociedad son más altos durante los meses de verano e invierno (diciembre - febrero y julio -agosto) debido básicamente a que se tratan de períodos vacacionales.

A continuación se detallan las principales obras realizadas durante el trimestre finalizado al día 31 de marzo de 2018:

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

1. Consideraciones generales (Cont.)

Aeropuerto Internacional de Ezeiza:

Las siguientes obras se encuentran en etapa de ejecución:

- Ampliación del hall de retiro de equipaje en arribos internacionales en Terminal A.
- Nueva Torre de Control.
- Anillo de balizamiento y Subestación eléctrica principal.
- Mejoramiento Iluminación en Acceso a Área de Residuos.
- Edificio de Partidas – Hall B. Esta en ejecución la obra de excavación, fundaciones y Hormigón Armado. Se adjudicó la Estructura metálica Cubierta y el Curtain Wall del Edificio de Partidas
- Se está ejecutando la Remodelación de Preembarque Planta A Terminal A Etapa 2 .
- Está en ejecución la obra de Rehabilitación Cabecera 29 y Rodaje a Cabecera 35 Etapa 1 (cruce) (Incluye Balizamiento).

Aeropuerto Jorge Newbery:

Finalizaron las obras de:

- Ampliación Hall de Check in Edificio IV

Las siguientes obras se encuentran en etapa de ejecución:

- Nuevo núcleo de Circulación Vertical – edificio IV
- Readecuación Edificio IV Oficinas ARSA
- Instalación pasarela telescópica en puente fijo

Aeropuerto de Comodoro Rivadavia:

Se está ejecutando la Nueva Terminal de Pasajeros de 7560 m², que tiene un plazo de ejecución de 22 meses.
Se está ejecutando la obra para el nuevo parking.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matías Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

1. Consideraciones generales (Cont.)

Aeropuerto de Córdoba:

Se está ejecutando la obra de la estación de ingreso al aeropuerto y se esta licitando la obra de ampliación del estacionamiento.

Aeropuerto de Iguazú:

- Comenzó la obra para la remodelación y ampliación de la terminal de pasajeros.
- Se está ejecutando la obra del Nuevo Parking.
- Se está ejecutando la obra de repavimentación de pista y rehabilitación rodajes
- Se está ejecutando la obra del Balizamiento de Pista y Nuevos carteles de señalización vertical en área de movimiento.
- Se está ejecutando la obra de la Ampliación de la plataforma comercial

Aeropuerto de Bariloche:

- Está en ejecución la obra para la nueva planta de tratamiento cloacal

Aeropuerto de Tucumán:

- El Estudio del Arq Cesar Pelli está desarrollando un proyecto para la nueva terminal de Tucumán.

Aeropuerto de San Fernando:

Se continúa trabajando en el desarrollo de los proyectos para la nueva terminal de pasajeros, hangares, nueva torre de control y nueva estación de bomberos SEI.

Aeropuerto de Santa Rosa:

Se está desarrollando un proyecto de remodelación de la terminal.
Se está ejecutando la obra de instalación de PAPIs.
Se está ejecutando la obra del cerco perimetral.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

1. Consideraciones generales (Cont.)

Aeropuerto de San Juan:

Ha iniciado la obra de remodelación de la terminal de pasajeros.
Se está ejecutando la obra del Nuevo Parking y Cabinas de Cobro.

Aeropuerto de Esquel:

Se está licitando la obra de remodelación integral de la terminal de pasajeros.

Aeropuerto de Jujuy:

Ha iniciado la obra de remodelación integral de la terminal de pasajeros.
Esta en ejecución la obra del nuevo parking y vialidades.
Finalizó la obra del Nuevo Edificio Técnico.

Aeropuerto de Salta:

Se está ejecutando la obra del Núcleo de Circulación Vertical Arribos Cabotaje e internacional.
Está en ejecución la obra de repavimentación pista principal y secundaria, readecuaciones en rodajes y ampliación plataforma comercial.

Planes Maestros:

Están en ejecución los Planes Maestros de los Aeropuertos según el cronograma acordado con el ORSNA.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

2. Estructura patrimonial

A efectos de que se pueda apreciar la evolución de las actividades de la Sociedad, se presenta la estructura patrimonial consolidada comparativa de los estados financieros al 31 de marzo de 2018, 2017, 2016, 2015 y 2014 respectivamente.

	31.03.18	31.03.17	31.03.16	31.03.15	31.03.14
	Miles \$				
Activo corriente	4.262.346	5.383.071	1.409.890	991.950	655.017
Activo no corriente	14.056.804	9.528.272	6.727.566	5.447.187	4.499.521
Total activo	18.319.150	14.911.343	8.137.456	6.439.137	5.154.538
Pasivo corriente	2.710.390	2.722.221	2.092.111	1.580.648	976.120
Pasivo no corriente	8.292.394	6.411.245	2.859.957	2.157.514	2.295.325
Total pasivo	11.002.784	9.133.466	4.952.068	3.738.162	3.271.445
Patrimonio neto atribuible a los accionistas mayoritarios	7.306.343	5.768.602	3.178.309	2.697.474	1.879.944
Interés no controlante	10.024	9.275	7.079	3.501	3.149
Patrimonio neto	7.316.366	5.777.877	3.185.388	2.700.975	1.883.093
Total	18.319.150	14.911.343	8.137.456	6.439.137	5.154.538

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

3. Estructura de resultados

A continuación se presenta una síntesis de la evolución de los estados consolidados de resultados integrales por los períodos de tres meses finalizados al 31 de marzo de 2018, 2017, 2016, 2015 y 2014

	31.03.18	31.03.17	31.03.16	31.03.15	31.03.14
	Miles \$				
Ganancia bruta	2.016.712	1.486.981	1.021.340	623.381	489.195
Gastos administrativos y de distribución y comercialización	(428.702)	(352.938)	(268.033)	(165.367)	(122.459)
Otros ingresos y egresos netos	92.821	72.590	54.013	32.757	29.189
Ganancia operativa	1.680.831	1.206.633	807.320	490.771	395.925
Ingresos y costos financieros	(521.339)	(67.256)	(403.464)	(130.575)	(446.952)
Resultado de las inversiones contabilizadas por el método de la participación	-	-	-	(56)	-
<i>Resultado antes de impuesto</i>	1.159.492	1.139.377	403.856	360.140	(51.027)
Impuesto a las ganancias	(338.319)	(295.314)	(140.000)	(122.623)	17.205
Resultado del ejercicio	821.173	844.063	263.856	237.517	(33.822)
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-
Resultado integral del ejercicio	821.173	844.063	263.856	237.517	(33.822)
Resultado atribuible a accionistas mayoritarios	822.321	843.120	261.918	237.299	(33.498)
Interés no controlante	(1.148)	943	1.938	218	(324)

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

4. Estructura de flujo de efectivo

	31.03.18	31.03.17	31.03.16	31.03.15	31.03.14
	Miles \$				
Flujo de efectivo (aplicado) / generado por las actividades operativas	316.846	208.087	392.576	136.284	103.292
Flujo de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(31)	(1.425)	(135)	(638)	(43)
Flujo de efectivo generado / (aplicado) a las actividades de financiación	(202.121)	3.541.136	(308.689)	(168.845)	(85.917)
Total Flujo de efectivo generado por / (aplicado a) del período	114.694	3.747.798	83.752	(33.199)	17.332

5. Análisis de las operaciones en los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2018 y 2017

Resultados de las operaciones

- Ingresos

El siguiente cuadro muestra la composición de los ingresos consolidados para los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2018 y 2017:

Ingresos	31.03.18	%	31.03.17	%
	Miles \$	ingresos	Miles \$	ingresos
Ingresos aeronáuticos	2.372.180	59,68%	1.740.047	57,78%
Ingresos comerciales	1.602.936	40,32%	1.271.209	42,22%
Total	3.975.116	100,00%	3.011.256	100,00%

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

5. Análisis de las operaciones en los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2018 y 2017 (Cont.)

El siguiente cuadro muestra la composición de los ingresos aeronáuticos para los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2018 y 2017:

Ingresos aeronáuticos	31.03.18	% ingresos	31.03.17	% ingresos
	Miles \$		Miles \$	
Tasa de aterrizaje	192.581	8,12%	149.344	8,58%
Tasa de estacionamiento	78.678	3,32%	63.119	3,63%
Tasa de uso de aeroestación	2.100.921	88,57%	1.527.584	87,79%
Total	2.372.180	100,0%	1.740.047	100,0%

Costos de ventas

Los costos de ventas sufrieron la siguiente variación:

	Miles \$
Costos de ventas del período finalizado el 31.03.18	1.959.770
Costos de ventas del período finalizado el 31.03.17	1.524.983
Variación	434.787

Gastos administrativos

Los gastos administrativos sufrieron la siguiente variación:

	Miles \$
Gastos administrativos del período finalizado el 31.03.18	181.225
Gastos administrativos del período finalizado el 31.03.17	168.431
Variación	12.794

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

5. Análisis de las operaciones en los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2018 y 2017 (Cont.)

Gastos de distribución y comercialización

Los gastos de distribución y comercialización sufrieron la siguiente variación:

	Miles \$
Gastos de distribución y comercialización del período finalizado el 31.03.18	247.478
Gastos de distribución y comercialización del período finalizado el 31.03.17	184.507
Variación	62.971

Ingresos y costos financieros

Los ingresos y costos financieros netos totalizaron una pérdida de miles de \$ 521.339 durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018 respecto de miles de \$ 67.256 de pérdida durante el mismo período del ejercicio anterior.

La variación obedece principalmente a las pérdidas originadas en la exposición a la moneda extranjera.

Otros ingresos y egresos

El rubro otros ingresos y egresos netos registró una ganancia de aproximadamente miles de \$ 92.821 durante el período de tres meses finalizado al 31 de marzo de 2018 respecto de una ganancia de miles de \$ 72.590 en el mismo período del ejercicio anterior.

Liquidez y Recursos de Capital

Capitalización

La capitalización total del Grupo al 31 de marzo de 2018 ascendía a miles de \$ 15.475.860 compuesta por miles de \$ 8.159.494 de préstamos y un patrimonio neto de miles de \$ 7.316.366 mientras que la capitalización total del Grupo al 31 de marzo de 2017 ascendía a miles de \$ 11.998.281 compuesta por miles de \$ 6.220.404 de préstamos y un patrimonio neto de miles de \$ 5.777.877.

La deuda como porcentaje de la capitalización total ascendió aproximadamente al 52,72 % al 31 de marzo de 2018 y al 51,84% al 31 de marzo de 2017.

Financiamiento

Ver en detalle la Nota 6 a los presentes Estados Financieros Consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

6. Índices

La información se refiere a los ejercicios finalizados el 31 de marzo de 2018, 2017, 2016, 2015 y 2014

	31.03.18	31.03.17	31.03.16	31.03.15	31.03.14
Liquidez (1)	1,62	2,03	0,69	0,64	0,68
Solvencia (1)	0,67	0,64	0,66	0,74	0,59
Inmovilización de capital	0,77	0,64	0,83	0,85	0,87
Rentabilidad	0,12	2,03	0,69	0,64	0,68

Nota:

(1) El Pasivo corriente y el Pasivo no corriente no incluyen utilidades diferidas.

7. Datos estadísticos

La información detallada a continuación surge de datos extracontables estadísticos recopilados por la Sociedad. Cantidad de pasajeros (en miles) por los períodos de tres meses finalizados al 31 de marzo de 2018, 2017, 2016, 2015 y 2014.

Aeropuerto	31.03.18	31.03.17	31.03.16	31.03.15	31.03.14
Aeroparque	3.683	3.353	2.928	2.763	2.518
Ezeiza	2.807	2.666	2.639	2.264	2.336
Córdoba	874	687	551	447	417
Mendoza	442	407	357	308	320
Tucumán	219	169	159	131	115
Bariloche	373	328	313	272	235
C. Rivadavia	157	141	138	126	117
Río Gallegos	60	68	77	65	63
Iguazú	298	268	235	221	213
Salta	286	270	235	208	174
Total	9.199	8.357	7.632	6.805	6.508
Total general	9.921	8.929	8.111	7.225	6.856
Variación	11,1%	10,0%	12,3%	5,4%	4,4%

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

7. Datos estadísticos (Cont.)

Cantidad de movimiento de aviones por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2018, 2017, 2016, 2015 y 2014 de los diez aeropuertos que representan más del 80 % del total de movimientos del sistema de aeropuertos.

Aeropuerto	31.03.18	31.03.17	31.03.16	31.03.15	31.03.14
Aeroparque	34.123	32.788	29.234	30.109	28.185
Ezeiza	18.517	17.243	17.872	16.091	17.040
San Fernando	11.588	8.835	10.373	9.782	11.102
Córdoba	8.204	6.724	5.652	4.792	4.929
Mendoza	4.726	4.508	3.984	3.533	4.117
Salta	3.100	3.703	2.530	2.994	2.445
Tucumán	2.311	1.827	1.703	1.505	1.023
Bariloche	3.464	3.252	3.045	2.670	2.587
C. Rivadavia	2.432	1.920	2.024	2.051	2.575
Iguazú	2.613	2.450	2.114	2.045	2.266
Total	91.078	83.250	78.531	75.572	76.269
Total general	108.169	99.478	93.472	90.446	90.285
Variación	8,74%	6,40%	3,3%	0,2%	(4,8%)

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Consolidados

al 31 de marzo de 2018 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

Perspectivas para el 2018

En el primer trimestre del presente ejercicio el tráfico de pasajeros de la compañía ha tenido muy buena evolución alcanzando a 9,9 millones, de los cuales 5,9 millones fueron pasajeros domésticos y 4 millones fueron pasajeros internacionales, con crecimientos de 12,7% en los domésticos y 7,8% en los internacionales comparado con el año anterior. En total el tráfico de pasajeros creció 11% respecto al primer trimestre del ejercicio anterior.

Esta evolución se enmarca en los planes del Gobierno Nacional de favorecer el aumento del tráfico de pasajeros permitiendo significativas mejoras en la conectividad aérea de todo el país, consolidando la recuperación de visitantes extranjeros, que alcanzó niveles record en el trimestre.

Durante el primer trimestre del presente ejercicio, la Sociedad realizó inversiones por \$ 876 millones. A este monto deben agregarse los pagos a los fideicomisos de afectación específica para obras por \$ 218 millones.

Las perspectivas de la evolución del tráfico de pasajeros para el año 2018 son positivas debido al crecimiento esperado de la economía en general, que tiene efecto directo en la actividad aerocomercial, y a la apertura de nuevas rutas internacionales. A esto deben sumarse las acciones de política aerocomercial mencionadas anteriormente, en particular el inicio de las operaciones de varias compañías de bajo costo y el foco en el desarrollo de la conectividad internacional.

Con relación a la ejecución de inversiones en infraestructura, está prevista la continuación de obras cuya ejecución comenzó en 2017 y el inicio de nuevas obras de diversa envergadura en varios aeropuertos del país. Podemos destacar la continuación de las obras de la terminal B de Ezeiza, mejoras en Aeroparque, la nueva terminal de Comodoro Rivadavia, el aeropuerto de El Palomar, remodelación de la terminal de Iguazú, nueva terminal de pasajeros de Jujuy, entre otras obras que en conjunto ampliarán la capacidad operativa y también la calidad y experiencia del pasajero.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

A. Matias Patanian
Vice presidente

INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Domicilio legal: Suipacha 268 - Piso 12°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT N° 30-69617058-0

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. y sus sociedades controladas (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de marzo de 2018, el estado consolidado de resultados integral por el período de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2018 y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2017 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios condensados consolidados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera consolidada, el resultado integral consolidado y el flujo de efectivo consolidado de la Sociedad.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Párrafo de énfasis

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la nota 3.1 a los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos, que describe que la Sociedad ha modificado cifras correspondientes al período comparativo finalizado el 31 de marzo de 2017.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Aeropuertos Argentina 2000 S.A., que:

- a) los estados financieros intermedios condensados consolidados de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances" y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) los estados financieros intermedios condensados separados individuales de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- c) hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular;
- d) al 31 de marzo de 2018 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. que surge de los registros contables y de las liquidaciones de la Sociedad ascendía a \$48.534.682, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de mayo de 2018.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246
Lic. en Administración
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 28 F° 223

A los señores Accionistas de
AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A.

De acuerdo con lo requerido por el inciso 5° del artículo 294 de la ley N° 19.550 y el artículo 63 inciso b) del Reglamento del listado del BYMA (Bolsas y Mercados Argentinos), hemos efectuado el trabajo mencionado en el párrafo siguiente en relación con los estados financieros intermedios condensados consolidados de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. y sus sociedades controladas que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de marzo de 2018, el estado consolidado de resultados integral por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha, las notas explicativas seleccionadas y la información complementaria requerida por el artículo 63 inc. a), apartado 6° del Reglamento del listado del BYMA.

La preparación y emisión de los mencionados estados financieros es responsabilidad del directorio de la sociedad en ejercicio de sus funciones específicas, quien es responsable a su vez, por su confección de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Por lo tanto, el directorio es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34).

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y al estatuto en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos tenido en cuenta el informe del auditor externo, Miguel A. Urus (socio de la firma Price Waterhouse & Co. S.R.L.), de fecha 8 de mayo de 2018, quien manifiesta que ha sido emitido de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en la Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE.

Conforme surge del "Párrafo de énfasis" del informe del auditor externo, se llama la atención sobre la información contenida en la nota 3.1 a los estados financieros mencionados en el primer párrafo, que describe que la sociedad ha modificado cifras correspondientes al período comparativo finalizado el 31 de marzo de 2017. Dichas incertidumbres no modifican la conclusión del auditor.

No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, comercialización ni producción, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del directorio.

En base a nuestra revisión, con el alcance descrito más arriba, informamos que los estados financieros intermedios condensados consolidados de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. al 31 de marzo de 2018 consideran todos los hechos y circunstancias significativos que son de nuestro conocimiento, se encuentran asentados en el libro Inventarios y Balances, surgen de los registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales y que, en relación con los mismos, no tenemos observaciones que formular.

En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la ley N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo a las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de mayo de 2018.

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora